

CONTRAT LOCATION APPARTEMENT A BANDOL

**Entre : Monsieur et Mme Alain SALTEL
demeurant à La Cote 42340 RIVAS
Tél: 06.87.80.45.04**

Et :

.....
(nom , adresse , téléphone et mail)

1-objet :

Pour l'appartement , au 3ème étage , avec ascenseur
situé **LE RENECROS 92 rue de Lyon à BANDOL,**
il est convenu : la location de celui-ci suivant le descriptif donné , de 89 m2
avec 3 chambres, séjour , cuisine , 2 salle de bains, 2 wc .
il y a également 2 terrasses de 15 m2 au total
Le couchage est prévu pour **7 personnes maximum.**

2-durée :

La location est consentie du
jusqu'au
à partir de 12 Heures,
à 12 Heures.

3-loyer :

Le règlement sera effectué en chèque ou en espèces , au plus tard à la remise des clefs
Le montant est de **TTC (EDF et toutes charges comprises).** chiffres :
lettres :

4-garantie- caution :

Vous devez verser au titre de réservation la somme de :
(chèque non encaissé) qui sert de réservation et servira de caution
jusqu'à l'état des lieux. Il pourra être encaissé si des dégâts éventuels sont constatés
et le remboursement se fera avec la déduction de ceux-ci.
Si le cautionnement est insuffisant, le locataire s'engage à parfaire la somme .

5-Etat des lieux au départ : Au contrôle , à la fin du séjour, si le ménage est insuffisant, il sera demandé **50 €** à ce moment-là ,ou, ils seront retenus sur la caution (dès lors encaissée et remboursée avec cette déduction) .

6-assurance :

Le locataire doit s'assurer qu'il est couvert par son Assurance en Responsabilité civile et nous le confirmer, pour tous les dégâts qu'il pourrait occasionner, lui ou les personnes l'accompagnant durant toute la durée de la location .

**Le locataire affirme avoir pris connaissance du descriptif de l'appartement
et des conditions générales de la location .**

FAIT le :
à :

SIGNATURE DU LOCATAIRE:
précédé de la mention « lu et approuvé »